Муниципальное образование

Омутнинское городское поселение

Омутнинского района

Кировской области

**СБОРНИК**

**основных муниципальных правовых**

**актов органов местного самоуправления**

**муниципального образования**

**Омутнинское городское поселение**

**Омутнинского района**

**Кировской области**

**№ 5**

**26 марта 2025 года**

Официальное издание

**СБОРНИК**

основных муниципальных правовых актов

органов местного самоуправления муниципального образования

Омутнинское городское поселение Омутнинского района

Кировской области

**№ 5 26 марта 2025 года Официальное**

**издание**

**СОДЕРЖАНИЕ**

**Раздел 1. Постановления администрации Омутнинского городского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Постановление** | **№, дата** | **Стр.** |
| 65 | Об установлении размера средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Омутнинском городском поселении Омутнинского района Кировской области на I квартал 2025 года | 230  12.03.2025 | 2 |
| 66 | Об организации и проведении публичных слушаний об утверждении границ земельных участков многоквартирных домов на территории муниципального образования Омутнинское городское поселение | 242  17.03.2025 | 3 |
| 67 | Об организации и проведении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании Омутнинское городское поселение | 243  17.03.2025 | 5 |
| 68 | О внесении изменений в постановление администрации Омутнинского городского поселения от 15.04.2024 № 318 | 270  24.03.2025 | 7 |

**Раздел 2. Решения Омутнинской городской Думы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Решение** | **№, дата** | **Стр.** |
| 69 | О согласовании продажи земельного участка с разрешенным использованием – гостиничное обслуживание | 18  17.03.2025 | 8 |
| 70 | О даче согласия на прием имущества, безвозмездно передаваемого из собственности муниципального образования Омутнинский муниципальный район в муниципальную собственность Омутнинского городского поселения | 19  17.03.2025 | 9 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ОМУТНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 .03.2025 № 230

г. Омутнинск

**Об установлении размера средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей**

**площади жилья в Омутнинском городском поселении Омутнинского района Кировской области на I квартал 2025 года**

В соответствии с п.2 ч.1 ст.14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 25 декабря 2024 г. № 911 /пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2025 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2025 года» и ч.1 ст.4 Закона Кировской области от 02.08.2005 года № 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области» (в редакции Закона Кировской области от 05.07.2007 № 137 - ЗО), постановлением администрации муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области от 26.01.2012 № 15 «О внесении изменений в постановление администрации Омутнинского городского поселения от 24.08.2011 № 217», в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, администрация Омутнинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Омутнинском городском поселении Омутнинского района Кировской области на первое полугодие 2025 года в целях признания граждан малоимущими для предоставления им по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 86 059,0 (восемьдесят шесть тысяч пятьдесят девять) рублей.

2. Постановление администрации муниципального образования Омутнинское городское поселение от 29.02.2024 № 184 «Об установлении размера средней рыночной цены 1 квадратного метра общей площади жилья в Омутнинском городском поселении на I квартал 2024 года» считать утратившим силу.

3. Юридическому отделу администрации Омутнинского городского поселения (Мельникова Е.В.) настоящее постановление опубликовать в сборнике основных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области и разместить на официальном интернет - сайте администрации Омутнинского городского поселения.

4. Организационному отделу администрации Омутнинского городского поселения (Некрасова О.Ю.) направить данное постановление для ознакомления в Прокуратуру Омутнинского района, финансово – экономический отдел администрации Омутнинского городского поселения, юридический отдел администрации Омутнинского городского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по социальным вопросам администрации Омутнинского городского поселения В.Н. Курилову.

Глава администрации

Омутнинского городского поселения И.В. Шаталов

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ОМУТНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 .03.2025 № 242

г. Омутнинск

**Об организации и проведении публичных слушаний**

**об утверждении границ земельных участков многоквартирных домов на территории муниципального образования Омутнинское городское поселение**

В соответствии с п. 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пп. 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ администрация Омутнинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить публичные слушания в муниципальном образовании Омутнинское городское поселение об утверждении границ земельных участков:

1.1. по адресу: обл. Кировская, р. Омутнинский, г. Омутнинск ул. Бамовская, д. 4, с КН 43:22:310229:162

1.2. по адресу: обл. Кировская, р. Омутнинский, г. Омутнинск ул. Бамовская, д. 4, с КН 43:22:310229:ЗУ1

2. Организовать собрание для жителей Омутнинского городского поселения на 27.03.2025 в 16-00 в актовом зале администрации по адресу: г. Омутнинск, ул. Комсомольская, д. 9;

2.1. Организовать ознакомление с демонстрационными материалами проекта и определить местом сбора предложений и замечаний участников публичных слушаний для включения их в протокол публичных слушаний (кабинет № 1 ул. Ю. Пионеров, 20).

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике основных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области и разместить на официальном сайте администрации Омутнинского городского поселения.

4. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний. Прилагается.

5. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Омутнинского городского поселения И.В. Шаталов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Омутнинского городского поселения

от 17.03.2025 № 242

План мероприятий

по проведению публичных слушаний об утверждении границ земельных участков многоквартирных домов на территории муниципального образования Омутнинское городское поселение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень мероприятий | Дата мероприятия | Ответственные |
| 1 | Ознакомление с демонстрационными материалами по вопросу, выносимому на публичные слушания | С 17.03.2025г. | Отдел УМИ |
| 2 | Собрание участников публичных слушаний | 27.03.2025 в актовом зале администрации по адресу: Омутнинск, ул. Комсомольская, д. 9 в 16 часов 00 минут | Отдел УМИ; УМИ и ЗР Омутнинского района Кировской области |
| 3 | Прием письменных предложений и замечаний по вопросу, выносимому на публичные слушания | С момента опубликования о проведении публичных слушаний до 27.03.2025 включительно | Отдел УМИ; УМИ и ЗР Омутнинского района Кировской области |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ОМУТНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 .03.2025 № 243

г. Омутнинск

**Об организации и проведении публичных слушаний**

**о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании Омутнинское городское поселение**

В соответствии со статьей 31, 32, 33, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 4, 5 Правил землепользования и застройки в Омутнинском городском поселении Омутнинского района Кировской области, утвержденных Постановлением администрации муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области от 05.08.2021 № 681, администрация Омутнинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Назначить публичные слушания в муниципальном образовании Омутнинское городское поселение:

1.1. о внесении изменений в карту градостроительного зонирования территории Омутнинского городского поселения Правил землепользования и застройки в части изменения границ территориальной зоны Ж - 1 (зона жилой застройки усадебного типа) путем исключения земельного участка расположенного по адресу: г. Омутнинск, ул. Вокзальная, кадастровый квартал 43:22:310115 и включения его в границы территориальной зоны П – 2 (зона предприятий IV класса опасности) в связи с проведением кадастровых работ с возможностью предоставления земельного участка в соответствии с нормами действующего законодательства по предложению директора по социальным вопросам АО «ОМЗ» Куркова Сергея Юрьевича № 00392 от 19.02.2025;

1.2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (жилой дом) на земельном участке с кадастровым номером 43:22:310157:98 расположенном по адресу: г. Омутнинск, ул. Разина, д. 15 в части уменьшения отступа от границы земельного участка г. Омутнинск, ул. Разина, д. 13, с К№ 43:22:310157:46 до 1метра по предложению Бабкиной Татьяны Анатольевны № 68-з от 12.03.2025.

2. Организовать собрание для жителей Омутнинского городского поселения на 27.03.2025 в 16-00 в актовом зале администрации по адресу: г. Омутнинск, ул. Комсомольская, д. 9;

2.1. Организовать ознакомление с демонстрационными материалами проекта и определить местом сбора предложений и замечаний участников публичных слушаний для включения их в протокол публичных слушаний (кабинет № 1 ул. Ю. Пионеров, 20).

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике основных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области и разместить на официальном сайте администрации Омутнинского городского поселения.

4. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний. Прилагается.

5. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Омутнинского городского поселения И.В. Шаталов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Омутнинского городского поселения

от 17.03.2025 № 243

План мероприятий

по проведению публичных слушаний по вопросуо

внесении изменений в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании Омутнинское городское поселение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень мероприятий | Дата мероприятия | Ответственные |
| 1 | Ознакомление с демонстрационными материалами по вопросу, выносимому на публичные слушания | С 17.03.2025г. | Отдел УМИ |
| 2 | Собрание участников публичных слушаний | 27.03.2025 в актовом зале администрации по адресу: Омутнинск, ул. Комсомольская, д. 9 в 16 часов 00 минут | Отдел УМИ; Отдел архитектуры и строительства Омутнинского района Кировской области |
| 3 | Прием письменных предложений и замечаний по вопросу, выносимому на публичные слушания | С момента опубликования о проведении публичных слушаний до 27.03.2025 включительно | Отдел УМИ ; Отдел архитектуры и строительства Омутнинского района Кировской области |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ОМУТНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.03.2025 № 270

г. Омутнинск

**О внесении изменений в постановление администрации Омутнинского городского поселения от 15.04.2024 № 318**

В соответствии с Указом Губернатора Кировской области от 14.10.2022 № 87 «О дополнительной социальной поддержке отдельных категорий граждан», постановлением Правительства Кировской области от 07.10.2022 № 548-П «О дополнительной социальной поддержке членов семей отдельных категорий граждан», решением Омутнинской городской Думы от 29.11.2023 № 73 «О дополнительных мерах социальной поддержки для отдельных категорий граждан по предоставлению бесплатного проезда на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) на муниципальных маршрутах регулярных перевозок на территории Омутнинского городского поселения в период действия специальной военной операции» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Омутнинского городского поселения от 15.04.2024 № 318 "О предоставлении субсидий из местного бюджета юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим перевозку пассажиров автомобильным транспортом общего пользования (кроме такси) на муниципальных маршрутах регулярных перевозок на территории Омутнинского городского поселения» следующие изменения:

- пункт 1.5 части 1 «Общие положения» изложить в новой редакции:

«1.5. Субсидии предоставляются администрацией Омутнинского городского поселения (далее – Администрация) в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Администрации на текущий, **2025**, финансовый год, утвержденных представительным органом Омутнинского городского поселения на предоставление субсидий.».

2. Настоящее постановление опубликовать в сборнике основных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Омутнинского городского поселения и на официальном сайте муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области.

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Омутнинского городского поселения И.В. Шаталов

**ОМУТНИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

17.03.2025 № 18

г. Омутнинск

**О согласовании продажи земельного участка с разрешенным использованием – гостиничное обслуживание**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Омутнинского городского поселения Омутнинского района Кировской области, Омутнинская городская Дума **РЕШИЛА**:

1. Согласовать администрации Омутнинского городского поселения продажу земельного участка площадью 2750+/-18 кв. метров, расположенного по адресу: Кировская область, Омутнинский район, г. Омутнинск, ул. Комсомольская, земельный участок 5, кадастровый номер 43:22:310119:553; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – гостиничное обслуживание.

2. Рекомендовать администрации Омутнинского городского поселения:

2.1. Провести оценку земельного участка с кадастровым номером 43:22:310119:553.

2.2. Провести торги по продаже земельного участка с кадастровым номером 43:22:310119:553 путем проведения открытого аукциона.

3. Настоящее решение опубликовать в Сборнике основных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Омутнинского городского поселения.

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Омутнинской городской Думы

Омутнинского района Кировской области В.С. Рубашкин

Глава муниципального образования

Омутнинское городское поселение

Омутнинского района Кировской области И.В. Шаталов

**ОМУТНИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

17.03.2025 № 19

г. Омутнинск

**О даче согласия на прием имущества,**

**безвозмездно передаваемого из собственности муниципального образования Омутнинский муниципальный район в муниципальную собственность Омутнинского городского поселения**

В соответствии со статьёй 50 Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кировской области от 03.03.2008 № 222-ЗО «О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований, расположенных на территории Кировской области», Законом Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию», руководствуясь пунктом 2.3 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области», утвержденного решением Омутнинской городской Думой от 13.02.2013 № 10, Омутнинская городская Дума **РЕШИЛА:**

1. Дать согласие на прием имущества, безвозмездно передаваемого из собственности муниципального образования Омутнинский муниципальный район в муниципальную собственность Омутнинского городского поселения. Перечень жилых помещений прилагается.

2. Настоящее решение опубликовать в сборнике основных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Омутнинского городского поселения.

3. Решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Омутнинской городской Думы

Омутнинского района Кировской области В.С. Рубашкин

Глава муниципального образования

Омутнинское городское поселение

Омутнинского района Кировской области И.В. Шаталов

|  |
| --- |
| Приложение  УТВЕРЖДЕН |
| решением Омутнинской городской Думы  от 17.03.2025 № 19 |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**жилых помещений, принимаемых в собственность**

**муниципального образования Омутнинское городское поселение**

**Омутнинского района Кировской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид  имущества | Наименование объекта | Местонахожде  ние объекта (адрес) | Технические характеристики объекта (год выпуска, площадь, реестровый номер, кадастровый номер) | Балансо  вая стоимость объекта (рублей) | Основание нахождения объекта у юридического лица (вид документа, дата, номер) | Прочие условия |
| 1 | жилое  помещение | кварти  ра | Кировская обл.  Омутнинский  р-н,  г. Омутнинск,  ул. Юных Пионеров  д. 34, кв. 119 | 32,0 кв.м.  43:22:310116:560 | 705 510,0 | Собственность, запись в ЕГРП  № 43:22:310116:560-43/006/2020-1 от 01.06.2020 |  |
| 2 | жилое  помещение | кварти  ра | Кировская обл.  Омутнинский  р-н,  г. Омутнинск,  ул. Коковихина  д. 37а кв. 32 | 29,3 кв.м.  43:22:310110:302 | 705 510,0 | Собственность, запись в ЕГРП  № 43:22:310110:302-43/042/2021-6 от 28.05.2021 |  |
| 3 | жилое  помещение | кварти  ра | Кировская обл.  Омутнинский  р-н,  г. Омутнинск,  пер. Весенний  д. 10 а кв. 1 | 39,3 кв.м.  43:22:310210:466 | 723 632,0 | Собственность, запись в ЕГРП  43-43/006-43/006/184/2016 -338/3 от 04.08.2016 |  |