ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Омутнинский муниципальный район Кировской области на основании постановления администрации муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области от «17» апреля 2025 года № 342 **приглашает принять участие в аукционена право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта,** предоставляемого сроком на 7 (семь) лет, на территории муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области:

**Местоположение (адресные ориентиры) нестационарного торгового объекта**: в кадастровом квартале 43:22:310115, местоположение: Кировская область, Омутнинский район, г. Омутнинск, ул. Коковихина, д. 14, площадью НТО (павильон) 346,1 кв. м, специализация: розничная торговля промтоварами, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Омутнинского городского поселения на 2021-2027 год, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области от 27.10.2022 № 906.

**Форма проведения торгов**: аукцион по открытой форме подачи предложений о размере платы (Лот №1).

Уполномоченный орган проведения аукциона – Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Омутнинского района Кировской области (Кировская обл., г. Омутнинск, ул. Коковихина, д. 28а, тел.: 2-26-94).

Предметом аукциона является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальный размер платы за право размещения НТО в течение одного календарного года в размере 105 430 (сто пять тысяч четыреста тридцать) рублей 34 копейки. Начальный размер платы за право размещения НТО в течение одного календарного месяца в размере 8 785 (восемь тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 86 копеек.

**Величина повышения начальной цены (шаг аукциона)**: в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона (3 % от начального размера платы за право размещения НТО в течение одного календарного года) – 3 162 (три тысячи сто шестьдесят два) рубля 91 копейка.

**Обеспечение для участия в аукционе (задаток):** в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона (20 % от начального размера платы за право размещения НТО в течение одного календарного года) – 21 086 (двадцать одна тысяча восемьдесят шесть) рублей 07 копеек.

Реквизиты для перечисления задатка: Реквизиты для перечисления задатка, обеспечение исполнения контракта:

Финансовое управление Омутнинского района (УМИ и ЗР Омутнинского района)

л/с 05919220481

ИНН 4322007135

КПП 432201001

Казначейский счет: 03232643336280004000

Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской области г.Киров

Единый казначейский счет: 40102810345370000033

БИК 013304182

Назначение платежа указать: задаток для участия в аукционе.

**Срок, в течение которого должна быть внесена плата за право размещения нестационарного торгового объекта:** в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления Управления о признании победителем аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Омутнинского городского поселения Омутнинского района Кировской области.

Плата за право размещения нестационарного торгового объекта вносится в размере суммы платежа за текущий квартал исходя из размера годовой цены договора, за вычетом ранее оплаченной суммы обеспечения заявки, указанной в сообщении о проведении аукциона. Плата вносится равными долями ежегодно до 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября текущего квартала.

Место для размещения нестационарного торгового объекта предоставляется с момента заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта о размещении нестационарного торгового объекта на срок 7 (семь) лет при одновременном выполнении следующих условий:

- установка, содержание и размещение объекта в течение всего срока действия договора в соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области;

- благоустройство прилегающей к объекту территории в соответствии с соглашением о закреплении прилегающей территории в целях организации ее благоустройства, содержания и уборки, являющимся неотъемлемой частью договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Омутнинского городского поселения (далее - договор);

- соответствие объекта действующим нормам и правилам, условиям договора;

- своевременное внесение платы за право размещения объекта;

- сохранение вида объекта, специализации, местоположения и размеров объекта в течение установленного периода размещения объекта;

- функционирование объекта в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Кировской области и аукционной документации;

- соблюдение санитарных норм и правил, своевременный вывоз мусора и иных отходов от использования объекта;

- соблюдение при размещении объекта требований технических регламентов, градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- использование объекта способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

- не допускать загрязнения, захламления места размещения объекта.

**Прием заявок** осуществляется с момента публикации сообщения на сайте **с 21.04.2025 по 15.05.2025** включительно в рабочие дни с 8-00 до 17-00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00.

Рассмотрение заявок будет проводиться **в 10:00 по московскому времени 16.05.2025 года.**

**Аукцион состоится 21 мая 2025 года в 10:00 по московскому времени**.

Место проведения аукциона: Кировская область, Омутнинский район, г. Омутнинск, ул. Коковихина, д. 28а, каб. № 20.

В аукционе могут принимать участие физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, физические лица, применяющие специальный налоговый «налог на профессиональный доход», юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации в установленном законом порядке, либо их уполномоченные представители.

Победителем аукциона является участник, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В состав заявки для участия в аукционе входят следующие документы:

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) или их нотариально заверенные копии. Дата выдачи указанной выписки должна быть не ранее дня опубликования в официальном печатном издании извещения о проведении аукциона;

- подлинник платежного документа, подтверждающего внесение задатка, если в извещении о проведении аукциона было установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе;

- реквизиты юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, в том числе банковские;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;

- доверенность на физическое лицо, уполномоченное действовать от имени участника, в том случае, если заявка подписана не руководителем;

- иные документы по усмотрению заявителя;

- опись документов, прилагаемых к заявке, в 2-х экземплярах.

Информацию об условиях аукциона можно получить по адресу: Кировская область, Омутнинский район, г. Омутнинск, ул. Коковихина, д. 28а, каб. № 16, тел. 2-37-83 (Калинина Яна Александровна). Для участия в аукционе необходимо подать заявку с приложением документов по адресу: Кировская область, Омутнинский район, г. Омутнинск, ул. Коковихина, д. 28а, каб. № 16.