

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОМУТНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ОМУТНИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2025

№ 18

г. Омутнинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 10, 32, 70 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в связи с необходимостью обеспечения нужд местного населения, администрация муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «РТ-ИНВЕСТ ТРАНСПОРТНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 7704869777, ОГРН 1147746841340) публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 43:22:410601:607, площадью 555 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Кировская обл., Омутнинский м. р-н, Омутнинское городское поселение. Цель установления: подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения объекта: «Рамная конструкция №430 (2-полосная), построенного на основании Концессионного соглашения от 29.09.2014 года, заключенного между ООО «РТИТС» и Российской

Федерацией в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.08.2014 г. № 1662-р. Основанием для подключения (технологического присоединения) является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №431002356/№18/01-24П/1 от 24.01.2018 г.

2. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута, предусмотренного пунктом 1 настоящего постановления, согласно Приложению № 1.

3. Обладателю публичного сервитута:

3.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

3.2. Осуществлять использование земельного участка (земель) с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.

3.3. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков соглашения об установлении публичного сервитута.

4. Установить срок действия данного публичного сервитута до 29.09.2027 года (на срок действия Концессионного соглашения от 29.09.2014 года).

5. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю не повлекут невозможность использования или существенного затруднения в использовании земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

6. Обеспечить определение платы за публичный сервитут, устанавливаемый в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с ФЗ от 29.07.1998 № 135 –ФЗ «Об оценочной деятельности Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.06.2019 № 321.

7. Установить публичный сервитут в отношении общества с ограниченной ответственностью «РТ-ИНВЕСТ ТРАНСПОРТНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 7704869777, ОГРН 1147746841340) со дня внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 « О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

9. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Омутнинский муниципальный район Кировской области в течении 5 рабочих дней со дня его подписания:

9.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Омутнинское городское поселение Омутнинского района Кировской области (<https://omutninskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru>);

9.2. Обеспечить направление в орган регистрации прав заявления о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости

о публичном сервитуте, установленном в отношении земель и земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению;

9.3. Направить копию постановления ООО «РТИТС» (ИНН 7704869777, ОГРН 1147746841340).

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Омутнинского городского поселения **И.В. Шаталов**

